

	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Волгоградский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации СТУДЕНЧЕСКИЙ СОВЕТ	Положение о Студенческом совете общежитии ВолГМУ	- 1 -
---	---	---	-------

«СОГЛАСОВАНО»

Проректор по внеучебной
и воспитательной работе, профессор

С. И. Краюшкин

« 07 » 20 19 г.

М.П.

«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель Студенческого совета

ВолГМУ

А.Ф. Сметанникова

« 30 » 20 19.

М.П.

Положение принято на расширенном заседании
Студенческого совета общежитий ВолГМУ

« 02 » января 20 19 г.

Е.В. Мудревская

Мудревская

ПОЛОЖЕНИЕ

о Студенческом совете общежитии ВолГМУ.

	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Волгоградский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации СТУДЕНЧЕСКИЙ СОВЕТ	Положение о Студенческом совете общежитии ВолгГМУ	- 2 -
--	---	--	-------

1. Общие положения.

Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2004 № 273-ФЗ, Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, Уставом ВолгГМУ и иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, локальными нормативными актами ВолгГМУ.

1.1 Студенческое общежитие федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Волгоградского государственного медицинского университета» предназначено для временного проживания нуждающихся в жилых помещениях.

При наличии свободных мест в общежитие могут быть заселены иногородние абитуриенты на период прохождения вступительных испытаний.

По согласованию с профсоюзной организацией студентов и объединенным советом обучающихся ВолгГМУ университет вправе принять решение о размещении в общежитии ординаторов; слушателей подготовительных отделений и факультетов повышения квалификации.

1.2 Студенческие общежития №1 (Волгоград, Ворошиловский район, ул. Ким, 18), №3 (Волгоград, Ворошиловский р-н, ул. Козловская, 45а), №4 (Волгоград, Центральный район, ул. Хиросимы, 8).

1.3 Проживание в студенческом общежитии посторонних лиц не допускается.

1.4 Жилые помещения в общежитиях укомплектовываются мебелью и другими, необходимыми для проживания граждан, предметами.

1.5 В общежитиях в соответствии со строительными нормами и правилами, санитарными правилами, организуются комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха и досуга, психологической разгрузки.



Помещения санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с Санитарно-эпидемиологическими требованиями к устройству общежитий.

1.6 Общее руководство работой в студенческом общежитии по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организации бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на администрацию университета.

2. Права и обязанности проживающих в студенческом общежитии

2.1 Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития;
- переселяться с согласия администрации студенческого общежития, студенческого совета общежития, профсоюзной организации студентов в другое жилое помещение (комнату) студенческого общежития;
- избирать студенческий совет общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать в студенческом совете общежития, в других студенческих организациях студентов для решения вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределении средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживания;

2.2 Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- строго соблюдать Положение о студенческом общежитии, Санитарные правила, Правила внутреннего распорядка студенческого общежития, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности и другие нормы действующего законодательства РФ, локальные нормативные акты ВолгГМУ;



- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю студенческого общежития, экономно расходовать электроэнергию и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых помещениях;
- своевременно вносить плату за проживание, коммунальные услуги и за все виды потребляемых дополнительных услуг, предоставляемых в соответствии с заключенным договором найма жилого помещения;
- выполнять положения заключенного с университетом договора найма жилого помещения;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором найма жилого помещения.

2.3 Проживающие в студенческом общежитии на добровольной основе, с их согласия, с соблюдением правил охраны труда, привлекаются студенческим советом общежития во внеучебное время:

- к проведению текущего ремонта занимаемых ими жилых комнат;
- к систематическим генеральным уборкам помещений студенческого общежития и закрепленной территории.

2.4 За нарушение настоящего Положения и Правил внутреннего распорядка в студенческом общежитии к проживающим могут быть применены меры дисциплинированного взыскания, меры административного воздействия уполномоченными органами в соответствии с действующим законодательством.

Категорически запрещается:

- появление в студенческом общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющем честь и достоинство проживающих;
- распитие спиртных напитков;



- хранение, употребление, распространение наркотических и психотропных веществ.

3. Обязанности администрации университета

3.1 Общее руководство деятельностью студенческих общежитий, организация необходимых мероприятий по решению всех вопросов, связанных с общежитиями, осуществляется проректором по социальной работе.

Непосредственное руководство деятельностью студенческого общежития, организацией быта проживающих, поддержанием установленного порядка осуществляется старостой общежития, комендантами общежитий, председателем студенческого совета.

В общежитии должны быть созданы необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха обучающихся, а также для организации внеучебной работы и проведения культурно-массовой, спортивной и физкультурно-оздоровительной работы.

3.2 Администрация университета обязана:

- обеспечить обучающихся жилыми помещениями в общежитиях при наличии соответствующего жилищного фонда;
- заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения;
- укомплектовать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем, исходя из Примерных норм оборудования общежитий мебелью и другим инвентарем;
- обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых мероприятий;



- обеспечить необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями;
- обеспечит на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

4. Обязанности администрации студенческого общежития

4.1 Руководитель студенческого общежития назначается на должность и освобождается от нее ректором университета.

4.2 Руководитель студенческого общежития обязан обеспечить:

- непосредственное руководство работой обслуживающего персонала студенческого общежития;
- поселение обучающихся в студенческое общежитие на основании приказа о вселении, договора найма жилого помещения, паспорта и справки о состоянии здоровья;
- при вселении в студенческое общежитие в дальнейшем проживании обучающихся, информировании о локальных нормативно-правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;
- создание условий для нормальной жизнедеятельности студенческого общежития;
- чистоту и порядок в студенческом общежитии и на его территории, проводить инструктаж и принимать меры соблюдения Правил внутреннего распорядка, Правил техники безопасности и Правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений студенческого общежития и закрепленной территории;
- содержание помещений студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными Санитарными правилами и нормами;

	<p>Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Волгоградский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации</p> <p>СТУДЕНЧЕСКИЙ СОВЕТ</p>	<p>Положение о <i>Студенческом совете общежитии ВолГМУ</i></p>
--	--	--

- учет и доведение до проректора по социальной работе замечаний по содержанию студенческого общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;
 - необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории;
 - содействие профсоюзной организации и студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- Осуществление мероприятий по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать о принятых решениях.

4.3 Руководитель студенческого общежития совместно с профсоюзной организацией студентов и студенческим советом общежития рассматривает в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом студенческого общежития.

4.4 Комендант студенческого общежития:

- разрабатывает должностные инструкции для всех категорий работников, находящихся в его подчинении и представляет их на утверждение в установленном порядке;
- вносит предложения проректору по социальной работе по улучшению условий проживания в общежитиях;
- вносит предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу общежитий.



5. Порядок заселения и выселения из студенческого общежития

5.1 Размещение обучающихся производится с соблюдение норм действующего законодательства Российской Федерации, установленных санитарных норм.

В соответствии с п.1 ст.105 Жилищного кодекса Российской Федерации жилые помещения в общежитиях предоставляются из расчета не менее шести квадратных метров жилой площади на одного человека.

Вселение в общежитие производится руководителем студенческим общежитием на основании приказа ректора, договора найма жилого помещения, паспорта, военного билета (приписного свидетельства) и ордера.

5.2 Как правило, жилая комната закрепляется за проживающими обучающимися на весь период обучения в университете при условии соблюдения правил внутреннего распорядка.

Проживающие в студенческом общежитии и администрация университета заключают договор найма жилого помещения в студенческом общежитии, форма которого утверждается приказом ректора.

При невозможности проживания в общежитии вследствие аварии, переселение проживающих из одного студенческого общежития в другое производится по совместному решению администрации образовательного учреждения и профсоюзной организации студентов, а из одной комнаты в другую - по решению администрации и студенческого совета общежития.

5.3 При заселении в общежитие проживающие должны быть ознакомлены с Положение о студенческих общежитиях ВолгГМУ, настоящими Правилами внутреннего распорядка в студенческом общежитии ВолгГМУ и Санитарными правилами; пройти соответствующий инструктаж под роспись по Правилам пожарной безопасности, по технике безопасности, по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов.



5.4 Регистрация проживающих в студенческом общежитии осуществляется в порядке, определенном действующим законодательством Российской Федерации. Организация оформления регистрационного учета лиц, проживающих в общежитии, осуществляется соответствующими должностными лицами университета.

5.5 Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов при наличии мест размещаются в общежитии в соответствии с настоящим Положением.

5.6 При отчислении из ВолГМУ (в том числе и по окончании обучения) проживающие освобождают студенческое общежитие в недельный срок на основании п.2 ст.105 Жилищного кодекса Российской Федерации и в соответствии с заключенным договором найма жилого помещения в студенческом общежитии (п.п.2.2.9, п.2.2.10 Договора).

6. Порядок предоставления мест в студенческом общежитии семейным обучающимся

6.1 Места в общежитии семейным обучающимся (в том числе семья с детьми) предоставляются при наличии соответствующего жилищного фонда. Вселение семейных обучающихся осуществляется на общих основаниях. В случае, если один из супругов не является обучающимся ВолГМУ, договор найма жилого помещения с супругами заключается в отдельности. Решение о предоставлении мест семейным обучающимся принимается совместно проректором по внеучебной и воспитательной работе, жилищной комиссией, студенческим советом общежития, профсоюзной организацией студентов.

6.2 Проректор по внеучебной и воспитательной работе совместно с профсоюзной организацией студентов при размещении семейных обучающихся с детьми в соответствии с требованиями органов санитарного надзора:

- определяет места хранения детских колясок;



— оказывает содействие в обеспечении детей обучающихся местами в дошкольных образовательных учреждениях.

6.3 Порядок принятия на учет семейных обучающихся, нуждающихся в студенческом общежитии, устанавливает администрацией ВолгГМУ по согласованию с профсоюзной организацией студентов.

6.4 Проживающие в студенческом общежитии семейные обучающиеся руководствуются настоящим Положение и правилами внутреннего распорядка в студенческом общежитии.

7. Оплата за проживание в студенческом общежитии

7.1 Обучающиеся, которые являются нанимателями жилых помещений в общежитиях по договорам найма жилого помещения в общежитии, вносят плату за пользование жилым помещением (плату за наем) и плату за коммунальные услуги.

7.2 Порядок и размер платы за пользование жилым помещение (платы за наем) в общежитии и платы за коммунальные услуги для обучающихся определяется Порядок оплаты за проживание в студенческих общежитиях ВолгГМУ обучающимися, утвержденным ректором университета с учетом мнения профсоюзной организации студентов и совета обучающихся ВолгГМУ.

7.3 Плата за проживание в студенческом общежитии не взимается со студентов, являющихся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, со студентов, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, со студентов, являющихся инвалидами



вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, со студентов из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-клинических, дорожно-строительных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 514 Федерального закона от 28 марта 1998 года №53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе", а также со студентов, получивших государственную социальную помощь.

8. Органы самоуправления проживающих в студенческом общежитии

8.1 Для предоставления интересов обучающихся из числа студентов, проживающих в общежитии, ими создается студенческий совет общежития (далее - студсовет общежития), осуществляющий свою деятельность в соответствии с настоящим Положением.

Студсовет общежития:

- координирует деятельность старост этажей, секций;



- организует работу по привлечению в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно-полезных работ в студенческом общежитии (уборка и косметический ремонт жилых комнат, мелкий ремонт мебели) и на прилегающей территории;
- помогает администрации студенческого общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей;
- совместно со студенческими организациями университета организует проведение с ними культурно-массовой работы и спортивно-оздоровительной работы;

8.2 Со студсоветом общежития должны в обязательном порядке согласоваться следующие вопросы:

- переселение проживающих из одного жилого помещения студенческого общежития в другое по инициативе администрации и по согласованию с профсоюзной организацией студентов;
- меры дисциплинированного взыскания, применяемые к проживающим;
- план внеучебных мероприятий в студенческом общежитии.

Администрация университета принимает меры к моральному и материальному поощрению членов студсовета общежития за успешную работу.

8.3 В каждом жилом помещении (этажа, секции) студенческого общежития избирается староста. Староста жилого помещения (этажа, секции) следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате (секции) имуществу, содержанию комнаты (секции) в чистоте и порядке.

Староста жилого помещения (этажа, секции) в своей работе руководствуется настоящим Положением, правилами внутреннего распорядка в студенческом общежитии, а также решениями студсовета и администрации общежития, иными локальными актами университета.

	<p>Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Волгоградский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации</p> <p>СТУДЕНЧЕСКИЙ СОВЕТ</p>	<p>Положение о <i>Студенческом совете общежитий ВолГМУ</i></p>	- 13 -
---	--	--	--------

8.4 Для координации работы во всех студенческих общежитиях ВолГМУ может быть организован объединенный совет студенческих общежитий, в состав которого включаются председатели студсоветов всех общежитий, представители профсоюзной организации студентов, других студенческих организаций университета, представители факультетов и администрации университета.

9. Права и обязанности Студенческого совета общежитий

Совет общежитий принимает на себя обязательства:

- проводить работу, направленную на повышение сознательности студентов, проживающих в общежитии, воспитание бережного отношения к имуществу общежития;
- проводить работу с обучающимися по соблюдению локальных нормативных актов университета, касающихся вопросов проживания в общежитиях;
- разрабатывать планы мероприятий, согласуя их с администрацией университета, общежития;
- содействовать созданию необходимых социально-бытовых условий, а также условий для учебы и отдыха проживающих;
- организовывать контроль за санитарным состоянием мест общего пользования и комнат;
- содействовать обеспечению условий для самостоятельной учебной работы проживающих в общежитии, организации комнаты для занятий;
- организовывать культурно-массовую работу в общежитии;
- содействовать обеспечению условий для занятий физической культурой и спортом, организации в общежитии тренажерных залов для занятий студентов спортом;



- поддерживать общественный порядок и дисциплину;
- организовывать хозяйственные и общественно- полезные работы в общежитии и на прилегающей территории;
- участвовать в разрешении конфликтных ситуаций между проживающими и сотрудниками общежития;
- своевременно в установленном порядке рассматривать все заявления и обращения обучающихся, поступающие в Совет общежития;
- проводить работу в соответствии с настоящим Положением и планом деятельности Совета общежития на учебный год;
- поддерживать социально значимые инициативы обучающихся;
- представлять и защищать интересы обучающих в общежитии, перед администрацией университета, администрацией общежития;
- информировать администрацию университета и общежития о своей деятельности.

Совет общежитий имеет право:

- участвовать в разработке и совершенствовании нормативных актов , касающихся проживания в общежитии обучающихся и прочих категорий граждан, проживающих в общежитиях;
- участвовать в организации быта и отдыха студентов, ординаторов, аспирантов и прочих категорий граждан, проживающих в общежитии;
- принимать участие в решении социально-бытовых вопросов, затрагивающих интересы обучающихся и прочих категорий граждан, проживающих в общежитии;
- привлекать проживающих к выполнению общественно-полезных работ в общежитии и на прилегающей территории;
- оказывать помощь администрации университета в решении вопросов



поселения студентов;

- совместно с администрацией общежития решать вопросы переселения проживающих из одного помещения в другое по инициативе администрации;
- по согласованию с администрацией общежития представлять в администрацию университета ходатайства о поощрении обучающихся, проживающих в общежитии, за активное участие в деятельности Совета общежития обучающихся и общественной жизни общежития;
- участвовать в рассмотрении вопросов, связанных с нарушением обучающимися и прочими категориями граждан, проживающими в общежитии, устава и правил внутреннего распорядка Университета, положения об общежитиях, а также ходатайствовать перед администрацией общежития и администрацией университета о применении мер дисциплинированного воздействия к данным проживающим;
- защищать интересы обучающихся и прочих категорий граждан, проживающих в общежитиях;
- в случае нарушения и ограничения прав и свобод обучающихся, а также прав Совета общежития обучающихся вносить предложения администрации университета о принятии мер по восстановлению нарушенных прав и применению мер по восстановлению нарушенных прав и применению мер дисциплинированного воздействия к виновным лицам;
- принимать непосредственное участие в планировании, подготовке, проведении и анализе внеучебных мероприятий в общежитии.

	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Волгоградский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации СТУДЕНЧЕСКИЙ СОВЕТ	<i>Положение о Студенческом совете общежитий ВолгГМУ</i>
---	---	--

10. Документация Студенческого совета общежитий

- 10.1 Положение Студенческого совета общежитий.
- 10.2 Список членов Студенческого совета общежитий.
- 10.3 Анкеты членов Студенческого совета общежитий.
- 10.4 План работы Студенческого совета общежитий на 2018-2019 учебный год.
- 10.5 Отчеты о выполненной работе.
- 10.6 Протоколы плановых и внеочередных заседаний Студенческого совета общежитий.
- 10.7 Положения о проводимых мероприятиях.
- 10.8 Дополнительная документация органов управления Студенческого совета общежитий.

11. Курирующие органы.

Ректор ВолгГМУ, проректор по внеучебной и воспитательной работе, председатель Студенческого совета ВолгГМУ.

12. Местонахождение Студенческого совета общежитий

На момент подписания настоящего Положения адрес: 400050 г. Волгоград, ул. Хиросимы д.8, общежитие № 4 ВолгГМУ, кабинет студенческого совета общежития. E-mail: helenmudrev@gmail.com