



федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
«Волгоградский государственный медицинский университет»
Министерства здравоохранения
Российской Федерации

Положение об
Управлении капитального
строительства и капитального ремонта
30-04-16

- 1 -

Принято:
Решением ученого Совета
ФГБОУ ВО ВолгГМУ Минздрава России

протокол № 3 от « 9 » ноября 2016г.

УТВЕРЖДАЮ:
Ректор ФГБОУ ВО ВолгГМУ
Минздрава России, академик РАН
В.И. Петров



2016г.

Введено в действие приказом
ФГБОУ ВО ВолгГМУ Минздрава России
От « 14 » ноября 2016г. № 1554-КМ

ПОЛОЖЕНИЕ

Об Управлении капитального строительства и капитального ремонта (УКС и КР)

I. Общие положения

1.1. Настоящее положение об Управлении капитального строительства и капитального ремонта (УКС и КР) ФГБОУ ВО ВолгГМУ Минздрава России (далее - ВолгГМУ) разработано для определения функций и задач УКС и КР реализуемых при осуществлении капитального строительства (реконструкции, модернизации) и капитального ремонта зданий и сооружений ВолгГМУ.

Управление капитального строительства и капитального ремонта (далее УКС и КР) является структурным подразделением ВолгГМУ, осуществляющим организацию и контроль над работой: проектирование и строительство, капитальный ремонт, целевое и эффективное расходование бюджетных средств выделенных на эти работы.

1.2 В своей деятельности УКС и КР руководствуется:

- Конституцией Российской Федерации;
- Федеральными законами Российской Федерации и иными нормативно правовыми актами Российской Федерации в сфере проектирования и строительства, капитального ремонта;
- Трудовым кодексом Российской Федерации;
- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Постановлениями Правительства Российской Федерации и иными нормативными актами Российской Федерации и Волгоградской области;



- Нормативно-технической документацией в строительстве;
- Уставом ВолгГМУ;
- Настоящим Положением и локальными актами ВолгГМУ.

II. Основные задачи

2.1. Основными задачами УКС и КР являются:

- контроль за целевым и эффективным расходованием бюджетных средств, выделяемых на проведение капитального строительства и капитального ремонта и проектирования объектов ВолгГМУ,
- обеспечение соблюдения установленного порядка организации проведения капитального строительства, капитального ремонта и проектирования объектов ВолгГМУ,
- контроль за ходом выполнения капитального строительства (реконструкции, модернизации), капитального ремонта при строительстве объектов на соответствие требованиям проектной и подготовленной на ее основе рабочей документации, результатов инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка, требованиям технических регламентов в целях обеспечения безопасности зданий и сооружений ВолгГМУ.

III. Функции

3.1. В соответствии с возложенными задачами УКС и КР осуществляет следующие функции:

- подготавливает и реализует инвестиционные проекты на капитальное строительство, реконструкцию, модернизацию и капитальный ремонт объектов ВолгГМУ;
- участвует в разработке и планировании годовых, квартальных и месячных планов капитального строительства, реконструкции, модернизации и капитального ремонта;
- подготавливает исходные данные для разработки проектно-сметной и изыскательской документации и заключение договоров с соответствующими организациями;
- согласовывает с проектной организацией календарные графики разработки и выдачи проектно-сметной документации, осуществляет контроль за их выполнением;
- организует в установленном порядке согласования, утверждения и переутверждения проектно-сметной документации, а также внесение в соответствующую документацию исправлений по замечаниям и заключениям подрядных организаций и органов экспертизы;
- организует прохождение экспертизы проектно-сметной документации в Управлении



Главгосэкспертизы.

3.2. В области материально-технического обеспечения:

- обеспечивает, с учетом действующей системы снабжения и сбыта, строительство объектов технологическим, электрическим, энергетическими другим оборудованием и аппаратурой, а также материалами, поставка которых возложена на ВолгГМУ,
- осуществляет согласование и своевременное представление в установленном порядке заявок на оборудование (включая нестандартизированное), аппаратуру и материалы, получение и распределение их на объекты; представление обоснований, спецификаций, технических характеристик и необходимой заказной технической документации, заключение договоров на изготовление и поставку оборудования, аппаратуры и материалов, а так же контроль за их исполнением,
- своевременно передает подрядным организациям оборудование, материалы и аппаратуру, подлежащую монтажу, с обеспечением их доставки на приобъектные склады;

3.3. Осуществляет контроль:

- при проведении проектных и изыскательских работ,
- за проведением строительно-монтажных работ, ремонтных работ,
- за качеством и соблюдением технологии строительного производства;
- за качеством и соответствием утвержденной документации используемых материалов, конструкций и оборудования;
- в области освоения строительных площадок;
- за использованием на период строительства электроэнергией, водой от существующих источников в соответствии с проектом организации строительства,
- за проведение геодезического обеспечения строительства,
- регистрирует в соответствующих органах документацию, потребную при производстве строительных работ.
- за соответствием объемов, стоимости и качества выполняемых работ по проектам и сметным расчетам, строительным нормам и правилам на производство и приемку этих работ, а также обеспечивает осуществление проектными организациями авторского надзора.
- осуществляет контроль за обеспечением высокого качественного уровня архитектуры и градостроительства в процессе создания проектно-сметной документации и ее реализации,
- обеспечивает предусмотренные проектом геодезические измерения деформаций основания зданий и



сооружений, выполняет контрольные геодезические съемки и по их результатам вносит все изменения на исполнительном плане,

3.4. В области приемки в эксплуатацию законченных капитальным строительством и капитальным ремонтом объектов:

- представляет (совместно с подрядными организациями) необходимые документы приемочной комиссии по законченным капитальным строительством и капитальным ремонтом объектам;
- участвует в приемке основных и вспомогательных объектов и предъявляет приемочной комиссии законченные капитальным строительством и ремонтом подготовленные к эксплуатации объекты, а также участвует в работе приемочной комиссии,
- передает после приемки приемочной комиссией эксплуатирующим организациям законченные капитальным строительством и капитальным ремонтом объекты, проектно-сметную и техническую документацию, разработанную до начала и в процессе строительства, акты приемочной комиссии,
- производит финансовые расчеты со всеми организациями (поставщиками, подрядчиками и др.) по законченным капитальным строительством и капитальным ремонтом объектам.

3.5. Проверяет правильность применения сметных норм и расценок, списания материальных ресурсов на выполненные работы и услуги.

3.6. Ведет статистически и оперативный учет, составляет и представляет в установленном порядке соответствующим органам отчетные документы по всем видам деятельности (по утвержденным формам в установленные сроки) и несет ответственность за ее достоверность. Проверяет цены и предъявленные к оплате документы подрядных организаций, поставщиков, проектно-изыскательских работ и других организаций за выполненные работы, поставленную продукцию и оказанные услуги. Определяет и согласовывает с подрядчиками при участии проектных и субподрядных организаций договорные цены на строительство объектов в соответствии с действующими нормативными документами. Оформляет в установленные сроки договоры подряда на капитальное строительство, капитальный ремонт с генеральным подрядчиком и подрядчиками, а также с соответствующими организациями на выполнение шефмонтажных и пусконаладочных работ, проведение комплексного опробования оборудования (в холостую и на рабочих приемах) с участием проектных, подрядных строительных и монтажных организаций, а при необходимости - и заводов - изготовителей оборудования, а также на наладку технологических процессов.

3.7. Участвует в рассмотрении вопросов, связанных с выполнением возложенных на УКС и КР задач, на уровне ВолгГМУ и вышестоящих организаций.

	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Волгоградский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации	Положение об Управлении капитального строительства и капитального ремонта 30-04-16	- 5 -
---	---	---	--------------

3.8. Осуществляет приемку проектно-сметной документации; подготовку технического задания на проектирование и строительство объектов ВолгГМУ.

IV. Права

4.1. УКС и КР в целях осуществления возложенных задач и функций наделяется следующими правами:

- пользоваться в установленном порядке информационными ресурсами и банками данных ВолгГМУ;
- запрашивать у структурных подразделений ВолгГМУ и структурных медицинских подразделений материалы и сведения необходимые для выполнения вышеизложенных функций;
- сотрудничать с иными органами исполнительной власти по вопросам деятельности управления;
- вносить предложения по совершенствованию работы управления;
- принимать участие, в пределах своей компетентности в контрольных и иных мероприятиях, проводимых ВолгГМУ;
- осуществлять в установленном порядке другие полномочия, необходимые для эффективного исполнения управлением своих функций.

V. Взаимоотношения (служебные связи)

5.1. Для выполнения функций и реализации прав, предусмотренных настоящим положением, управление взаимодействует с:

- органами государственной власти субъекта Российской Федерации – по вопросам организации контроля и проверки исполнения документов, поручений, решений.
- управлением кадров – по вопросам переподготовки и повышения квалификации работников УКС и КР.
- отделом правового обеспечения – по вопросам, связанным с подготовкой и оформлением документов, относящихся к компетенции управления.
- планово-финансовым управлением, бухгалтерией – по вопросам утверждения, перераспределении лимитов бюджетных обязательств и предоставления аналитического, статистического и справочного материала.
- отделом автоматизации и информационных технологий – по вопросам эксплуатации оргтехники, организации.

	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Волгоградский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации	Положение об Управлении капитального строительства и капитального ремонта 30-04-16	- 6 -
---	---	---	--------------

VI. Ответственность

УКС и КР несет ответственность за:

- 6.1. За невыполнение и/или несвоевременное выполнение, халатное выполнение функций УКС и КР.
- 6.2. За нарушение правил внутреннего и трудового распорядка, трудовой дисциплины, правил техники безопасности.

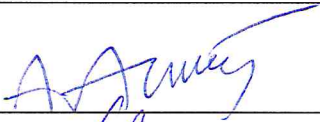
VII. Организация работы.

- 7.1. Структура и штатная численность специалистов УКС и КР определяется на основании приказа ректора ВолгГМУ.
- 7.2. УКС и КР возглавляет начальник. Начальник УКС и КР руководит деятельностью управления, обеспечивает выполнение стоящих перед ним задач, определяет круг должностных обязанностей работников управления.
- 7.3. В соответствии с правилами внутреннего распорядка, для работников УКС и КР устанавливается следующий режим работы:
 - пятидневная рабочая 40-часовая неделя, с двумя выходными – суббота и воскресенье,
 - начало работы 8:30; окончание в 17:00;
 - время для питания и отдыха с 12:30 до 13:00;

	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Волгоградский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации	Положение об Управлении капитального строительства и капитального ремонта 30-04-16	- 7 -
---	---	---	--------------

Лист согласования

«Положения об Управлении капитального строительства и капитального ремонта»

Дата	Руководитель структурного подразделения	ФИО	Подпись
	Начальник УКС и КР	А.В. Астанин	
	Заместитель начальника отдела правового обеспечения	О.В. Полищук	