

Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Волгоградской области

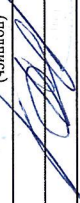

(полное наименование органа регистрации прав)

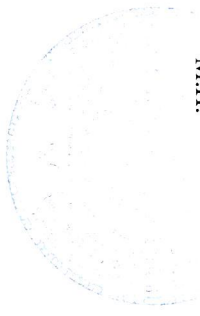
Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.04.2018, поступившего на рассмотрение 10.04.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Задание	<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
10.04.2018 № 34-1/164/004/2018-51		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:	34:34:050039:1386		
Номер кадастрового квартала:	34:34:050039		
Дата присвоения кадастрового номера:	02.12.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 34-34-01/173/2007-495, Инвентарный номер: 000141		
Адрес:	400074 Волгоградская область, г Волгоград, ул Козловская, д 45а		
Площадь, м²:	5988,3		
Назначение:	Жилой дом		
Наименование:	Здание общежития		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	5, в том числе подземных 1		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1970		
Кадастровая стоимость, руб.:	152414211,60		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	34:34:050059:3		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		

Общие отметки:	Здание общежития. Общая площадь изменилась в результате перепланировки, разрешение на которую не требуется в соответствии с п./п п17 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ и внесеня ранее не учтенной площади лесничных клеток и мест общего пользования.
Получатель выписки:	Коваленко Елизавета Михайловна, действующий по доверенности, выданной ФГБОУ ВО "Волгоградский государственный медицинский университет"
В (подпись)	 (подпись)
М.П.	 (инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

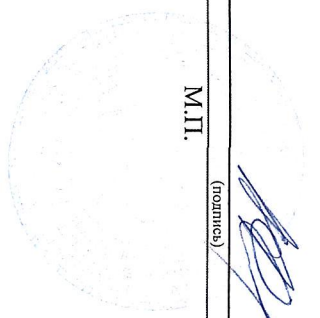
Здание		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
10.04.2018	№ 34-1/164/004/2018-51		
Кadaстровый номер:		34:34:050039:1386	
1.	Правообладатель (правообладатели):	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Волгоградский государственный медицинский университет" Министерства здравоохранения Российской Федерации. ИНН 3444048472. ОГРН 1023403441380.	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. оперативное управление: 1 (целя), 34-34-01/173/2007-495, 18.10.2007 г.	
3.	Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
Вид:			
Аренда			
дата государственной регистрации:			
13.03.2018			
номер государственной регистрации:			
34:34:050039:1386-34/001/2018-2			
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
с 06.03.2018 г. по 25.09.2022 г.			
4.	4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество междутородной и международной электрической связи "Ростелеком". ИНН 7707049388. ОГРН 1027700198767.	
основание государственной регистрации:			
Договор аренды федерального недвижимого имущества, закрепленного за Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования "Волгоградский государственный медицинский университет" №280/17 от 25.09.2017 г. Дата регистрации: 06.03.2018 г. Номер регистрации: 34:34:040007:1999-34/001/2018-1.			
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2. Российская Федерация	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. собственность: 1 (целя), 34-34-01/187/2012-2, 30.07.2012 г.	
3.	Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются	
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

(наименование должности)
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР

М.П.

(подпись)

Шумович А.В.
(инициалы, фамилия)



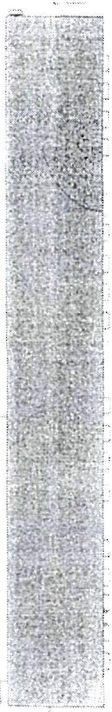
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			(вид объекта недвижимости)
Лист №	Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> :	Всего разделов: _____
10.04.2018 № 34-1/164/004/2018-51		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		34:34:050039:1386	
Схема расположения объекта недвижимости имущества на земельном(ых) участке(ах):			

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
Земельный участок
Ю.О. Шестаковское сельское поселение

Высот № 2, лист № 8/2

Земельный участок, расположенный на территории населенного пункта, с/п.у.п. № 2, кадастровый номер участка недействителен



Масштаб 1:1000

Информация о кадастровом номере участка



С.П. Григорьева
Однорядный Филиппин

Масштаб 1: Данные отсутствуют

Профессиональное наименование специалиста
М.П. (подпись) *М.П.* (инициалы, фамилия) *М.П.*

